

3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: [hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu](mailto:hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu) On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

## AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLTATTÉTELI FELHÍVÁSA

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma \_\_\_\_\_

Azonosító kód \_\_\_\_\_

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

### I. SZAKASZ: AJÁNLTATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Miskolci Egyetem](#)

Postai cím: [Egyetemváros](#)

Város/Község: [Miskolc](#)

Postai irányítószám: [3515](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok): [Dr. Biróné dr. Vajnorák Zsuzsanna](#)

Címzett: [Miskolci Egyetem](#)

Telefon: [+36 46/565461](#)

E-mail: [muszsu@uni-miskolc.hu](mailto:muszsu@uni-miskolc.hu)

Fax: [+ 36 46/565352](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.uni-miskolc.hu](http://www.uni-miskolc.hu)

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

**x**Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?

nem

## **II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

II.1) Meghatározás

II.1.1 ) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

[A Miskolci Egyetem E-7 jelű épületének takarítási szolgáltatása.](#)

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye ( Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

**x**Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória **14**

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

**Miskolci Egyetem,**

**3515 Miskolc, Egyetemváros**

NUTS-kód **HU311**

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása **x**

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

VAGY hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

**Vállalkozási szerződés a Miskolci Egyetem E-7 jelű irodaépülete teljes körű takarítási szolgáltatásának ellátására, a dokumentációban meghatározott követelmények szerint.**

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **90910000-9**

További **90911200-8**

tárgyak: **90911300-9**

II.1.7)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **nem** Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre  
egy vagy több részre  
valamennyi részre

II.1.8.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II.2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték ( valamennyi részt, és opciót beleértve)

Az E-7 jelű irodaépület, összesen 2500 m<sup>2</sup> + 30 %, takarítása a dokumentációban meghatározottak szerint.

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

VAGY: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés 2012/12/31 (év/hó/nap)

### **III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk**

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Ajánlatkérő az 1992. évi XXXVIII. törvényben szabályozott módon, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a, valamint a Kbt. 305. §-ának (3) bekezdésében előírtak szerint havonta - ajánlattevőnek a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítésétől számított 30 napon belül - átutalással teljesíti az ellenszolgáltatást. Előleget nem fizet.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) **nem** Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 60. § (1) bekezdés, illetve a 61. § (1) bekezdés d) pont hatálya alá tartozik.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 61. § (1) bekezdés a) – c) pont hatálya alá tartozik.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, aki, illetőleg akinek a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója vagy a számára erőforrást nyújtó szervezet a Kbt. 62. § (1) bekezdés hatálya alá tartozik.

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek cégszerűen nyilatkoznia kell.

### III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Ajánlattevőnek – közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyikének – és a közbeszerzés értékének 10%-ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóinak vonatkozásában:

P/1. a cégkivonatában szereplő valamennyi számlavezető pénzügyintézetétől származó, az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 60 napnál nem régebbi nyilatkozata arról, hogy:

- mióta vezeti a bankszámlát, valamint
- számláján (és azok alszámláin), a nyilatkozat kiállítását megelőző egy éven belül volt-e sorban állás;

P/2. érvényben lévő felelősségbiztosítás igazolása, amely tartalmazza a vállalt tevékenységre vonatkozó teljes körű, az éves szintű és a káreseményenkénti felelősségbiztosítási összeget.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

A szerződés teljesítésére alkalmatlan az ajánlattevő, közös ajánlat esetén a közös ajánlattevők, vagy a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha:

P/1. a számlavezető pénzügyintézet(ei)től származó nyilatkozat(ok) szerint bármely számláján (vagy alszámláján) a nyilatkozat kiállítását megelőző egy évben sorban álló tétele volt. (Külön-külön megfelelés.)

P/2. a közbeszerzés tárgyára (irodaépület takarítása) vonatkozó felelősségbiztosításuk éves kárértéke kevesebb, mint öt (5) millió Ft, káreseményenkénti összege pedig kevesebb, mint egy (1) millió Ft.(Együttes megfelelés.)

### III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Ajánlattevőnek – közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyikének – és a közbeszerzés értékének 10%-ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóinak vonatkozásában:

M/1. 2007, 2008. években, valamint 2009. 10.31-ig végzett legjelentősebb, a beszerzés tárgyára vonatkozó (irodaépület takarítása) szolgáltatásainak ismertetése, legalább a Kbt. 67. § (3) bekezdés a) pontjában részletezett tartalommal. A referenciákat a Kbt. 68. § (1) bekezdés előírása szerint kell igazolni.

M/2. A szolgáltatás teljesítéséért felelős vezető(k) végzettségének, képzettségének és szakmai gyakorlatának ismertetése.

M/3. Nyilatkozat a 2008. évi átlagos statisztikai állományi létszámról.

M.4/ Nyilatkozat a teljesítéshez rendelkezésre álló eszközökről, berendezésekről, illetőleg műszaki felszereltségről.

M.5/ Az ajánlat tárgyára (takarítás) vonatkozó Kbt. 67. § (3) bekezdés f) pontja szerint, a minőség biztosítása érdekében tett intézkedéseinek leírása, és a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti igazolása.

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

A szerződés teljesítésére alkalmatlan az ajánlattevő, közös ajánlat esetén a közös ajánlattevők, vagy a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha:

M.1/ nem rendelkezik 2007. 2008. években és 2009. 10.31-ig összesen legalább 2500 m2 irodatarakítási referenciával, amelyből egyet legalább egy év óta, vagy egy éven keresztül folyamatosan végzett. Az összesen 2500 m2 irodatarakítási referenciát legfeljebb 4 db különböző irodaépületre vonatkozó referenciával lehet igazolni.

M/2. nem tud biztosítani jelen teljesítéshez minimum egy fő, legalább középfokú iskolai végzettségű, és három éves szakmai gyakorlattal rendelkező területi vezetőt.

M/3. nem rendelkezik 2008. évben legalább 10 fő/év átlagos statisztikai állományi létszámmal.

M/4. nem rendelkezik takarító személyenként (min. 8 fő) 1 db takarító kocsival és 1 db porszívóval, valamint 1 db szőnyeg- és kárpittisztító géppel.

M/5. nem rendelkezik az ajánlat tárgyára (takarítás) vonatkozó ISO 9001, vagy a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerint, azzal egyenértékű, érvényes minőségbiztosítási tanúsítvánnyal.

Ajánlattevő(k)nek és a 10%-ot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k)nak a műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/1-M/5 szerinti minimumkövetelményeinek együttesen kell megfelelniük.

**III.2.4) Fenntartott szerződések**

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **nem**

**III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek**

**III.3.1)**

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?  
**nem**

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

#### **IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS**

**IV.1) Az eljárás típusa**

**IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti**

Tárgyalás nélküli **x**

Tárgyalásos

**IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti**

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

**IV.2) Bírálati szempontok**

**IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)**

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás **x**

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint

Az alábbiakban megadott részszempontok szerint (a részszempontokat súlyozással kell megadni)

Szempont	Súlyszám
IV.2.2) Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? <b>nem</b> Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)	
IV.3) Adminisztratív információk	
IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)	
IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? <b>nem</b> Igen válasz esetén Előzetes összesített tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetés Hirdetés száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám) A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap) Egyéb korábbi közzététel (adott esetben) Hirdetés száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám) A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)	
IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben) A dokumentáció beszerzésének határideje Dátum: <b>2009/12/22</b> (év/hó/nap ) Időpont: <b>11:00</b> Kell-e fizetni a dokumentációért? <b>nem</b> Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): Pénznem: A fizetés feltételei és módja:	
IV.3.4) Az ajánlattételi határidő Dátum: <b>2009/12/22</b> (év/hó/nap) Időpont: <b>11:00</b>	
IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók <b>HU</b> Egyéb:	
IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén) -ig (év /hó/nap ) VAGY hónap(ok)ban: VAGY napokban: <b>30</b> (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)	
IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei Dátum: <b>2009/12/22</b> (év/hó/nap) Időpont: <b>11:00</b> Helyszín : <b>Miskolci Egyetem, E-7 épület 514.sz. tárgyaló</b> Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek <b>Kbt. 80. § (2) bekezdés szerint.</b>	
<b>V. szakasz: kiegészítő információk</b>	
V.1) A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) <b>igen</b> Igen válasz esetén a további hirdetések közzétételének tervezett ideje: <b>2012. október</b>	
V.2)	

A szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos?  
nem

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

2009. december 29. 11:00

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2010.január 7.

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

V.3.4.1)

A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele?  
(adott esetben) igen

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

Az ajánlattételi dokumentációt ajánlatkérő térítésmentesen és teljes terjedelmében a Miskolci Egyetem honlapján bocsátja rendelkezésre, az alábbi linken:

[http://www.uni-miskolc.hu/public/index.php?page\\_id=176&subpage\\_number=3](http://www.uni-miskolc.hu/public/index.php?page_id=176&subpage_number=3) (a Közérdekű fülre kattintva a Közbeszerzés címszó alatt).

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:

V.6)

A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? igen

V.7) Egyéb információk:

Ajánlatkérő a Kbt. 83. § szerinti biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

- Az ajánlatban nyilatkozni kell a Kbt. 71.§ (1) bek. a-c) pontjáról, valamint tartalmaznia kell a 70. § (2) bekezdésben foglalt nyilatkozatokat.

- Az ajánlatokat zárt borítékban 3 példányban (1 eredeti, 2 másolat) cégszerűen aláírva kell benyújtani. A külső csomagoláson fel kell tüntetni: „E-7 épület takarítás

- Ajánlat”, valamint "TILOS FELBONTANI AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ LEJÁRTÁIG!". A további formai előírásokat a dokumentáció tartalmazza.

- Az ajánlatkérő fenntartja a Kbt-ben meghatározott jogot, hogy az eredményhirdetéskor a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevőt is meghatározza.

- Az ajánlattételhez szükséges egyéb adatok a dokumentációban találhatóak.

- Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást elektronikus úton adja meg az ajánlattevők részére.

V.8)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2009/12/02 (év/hó/nap)

**A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok**



I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon  
szerezhetők be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

## **B. MELLÉKLET**

A részekre vonatkozó információk

A rész száma **1**

meghatározás

1) A rész meghatározása

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További  
tárgyak:

3) Mennyiség vagy érték

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

-----  
(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány  
használható) -----